

PREDANÉ: 3-izbový byt v Senci, 77m², čiastočná rekonštrukcia

125 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Senec
Ulica:	Hollého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Plocha balkóna:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	79 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	79 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	8	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ: 3-izbový byt v Senci na ulici Hollého.

**Pomôžem s predajom aj tej Vašej nehnuteľnosti : 0918 409
402**

POPIS: Jedná sa o byt po čiastočnej rekonštrukcii, a to okná, podlahy, dvere, kúpeľňa. Z priestrannej chodby je vstup do každej izby, teda izby sú nepriechnuté, a tiež do kuchyne s balkónom a kúpeľne. WC je oddelené. Podlahová plocha bytu je 79,24 m², plocha bytu je 77 m² + balkón 2 m² + pivnica 2 m².

Bytový dom prešiel rekonštrukciou. Orientácia bytu je V,Z. Náklady na bývanie sú vo výške 130 EUR + električka, parkovanie je na ulici. Byt je bez tarchy.

VÝHODY bytu:

- orientácia na dve svetové strany
- centrum mesta, ale nie rušná časť
- čistá plocha bytu 77 m²

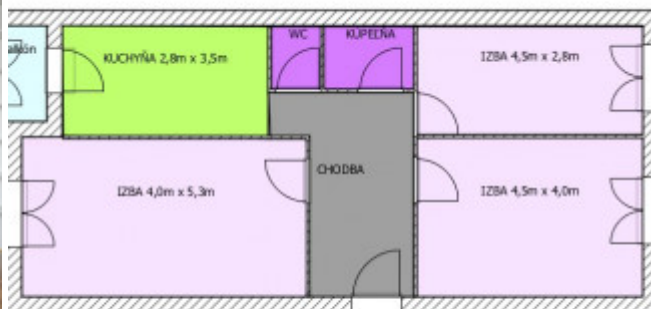
Celková cena bytu je 125.000,- EUR vrátane provízie.

Provízia zahŕňa:

- úhradu poplatku vo výške 66,- EUR za podanie návrhu vlastníckeho práva na kataster,
- úhradu poplatkov u notára za overovanie podpisov,
- bezplatný právny servis a finančný špecialista,
- podanie záložných a kúpnych zmlúv na kataster,
- dohľad nad bezpečným priebehom celého obchodu,
- ukončenie obchodu až po zápis nového vlastníka.

V prípade otázok, alebo záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať. **Mgr. Andrea Repáňová** 0918 409 402. Pracujem aj cez víkend.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Andrea Repaňová
0918 409 402
info@andreareality.sk

