

## PRENAJATÉ: 2-izbový byt v Šamoríne, PARKOVACIE STÁTIE, tehla



**450 €/mesiac**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Kovácska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	preajaté	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	nie
Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Poschodie:	1	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	4 m <sup>2</sup>	Materiál:	tehla
Loggia:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Z poverenia majiteľa Vám ponúkame na PRENÁJOM 2 izbový byt v tehlovom bytovom dome, v centre mesta **Šamorín**.

**POPIS:** Obytná plocha bytu je 55 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na prvom poschodí polyfunkčnej budovy. Na chodbe sa nachádza šatníková skriňa, kuchyňa je spojená s obývačkou. Z kuchyne a spálne je výstup na loggiu. V kúpeľni je práčka, vaňa, bojler na TUV. WC je oddelené. Podlahové kúrenie. Byt sa prenája so zariadením a je **voľný okamžite**. Výhoda je internet.

**LOKALITA:** Byt je v *tichej lokalite*, výhoda je, že je hneď vedľa centra, **parkovanie pred bytovým**

*domom v cene nájmu. Spoločné priestory sú kočikáreň a spoločný dvor, ktorý možno využívať.*

*CENA za prenájom je 450,-EUR/mesačne vrátane služieb.*

*Pri podpise zmluvy s platí kaucia vo výške 450,- EUR, jednomesačné nájomné vo výške 450,- EUR a odmena pre RK. V prípade obhliadok alebo otázok ma neváhajte kontaktovať: Mgr. Andrea Repáňová 0918 409 402*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Mgr. Andrea Repáňová  
0918 409 402  
info@andreareality.sk*

