

REZERVOVANÉ: 3-izbový byt NOVOSTAVBA Šamorín s PARKOVACÍM státím

138 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Ulica:	Rybárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	70 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	70 m ²	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	1	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	áno	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ: 3-izbový byt v **novostavbe** v Šamoríne na Rybárskej ulici s **parkovacím státím**.

POPIS: Byt sa nachádza na 1. poschodí z 4. s výťahom. Výhodou je, že je **bezbariérový**. Jedná sa o tehlový bytový dom z roku 2017. Úžitková plocha bytu je 70 m².

Obývací izba je spojená s kuchynským kútom, kde je **klíma** a východ na lógiu. Ďalšie dve izby sú samostatné. V kúpeľni je sprchový kút, WC je oddelené. Predáva sa s kuchynskou linkou. V byte je **vlastný kotol a podlahové kúrenie**. Náklady na bývanie sú 140,- EUR.

OKOLIE: Byt sa nachádza v tichom prostredí a výhodou je blízkosť autobusovej zastávky cca 1 minúta a tiež centrum mesta cca 1 minúta, kde sa nachádza nemocnica, banky, pošta, školy, škôlka, obchody.

CENA: Celková cena nehnuteľnosti je 138 000,- EUR vrátane provízie pre RK.

V prípade ďalších otázok prípade obhliadky ma kontaktujte: Mgr. Andrea Repáňová 0918 409 402



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Andrea Repáňová
0918 409 402
info@andreareality.sk

